



REPERTORIO NORMATIVO									
Comune di Stra									
Località: STRA									
Z.T.O.	N.	TIPO DI INTERVENTO	DENSITA' MC/MQ				ALTEZZA MASSIMA m	RIFERIMENTO PRINCIPALE ALLE N.T.A.	NOTE
			FONDIARIO		TERRITORIALE				
			minimo	massimo	minimo	massimo			
B	1			1,85			7,50	Art. 20	
B	2			1,85			7,50	Art. 20	
B	3			1,85			7,50	Art. 20	
B	4			2,50			7,50	Art. 20	
B	5			1,70			7,50	Art. 20	
B	6			3,40			7,50	Art. 20	Tipologia uni - bifamiliare
B	7			1,85			7,50	Art. 20	Tipologia uni - bifamiliare
B	8			1,70			7,50	Art. 20	
B	9			2,15			7,50	Art. 20	
B	10			2,51			7,50	Art. 20	
B	11			2,00			7,50	Art. 20	
B	12			1,60			7,50	Art. 20	Tipologia uni - bifamiliare
B	13			2,75			7,50	Art. 20	
B	14			5,23			7,50	Art. 20	
B	16			1,90			7,50	Art. 20	
B	17			2,10			7,50	Art. 20	Tipologia uni - bifamiliare
B	18			3,35			9,50	Art. 20	
B	19			2,10			7,50	Art. 20	
B	20			1,70			7,50	Art. 20	Tipologia uni - bifamiliare
B	21			3,20			7,50	Art. 20	Tipologia uni - bifamiliare

REPERTORIO NORMATIVO									
Comune di Stra									
Località: STRA									
Z.T.O.	N.	TIPO DI INTERVENTO	DENSITA' MC/MQ				ALTEZZA MASSIMA m	RIFERIMENTO PRINCIPALE ALLE N.T.A.	NOTE
			FONDIARIO		TERRITORIALE				
			minimo	massimo	minimo	massimo			
B	22			1,70			7,50	Art. 20	
C1	1			1,20			7,50	Art. 21	
C1	2			1,00			7,50	Art. 21	
C1	3			1,20			7,50	Art. 21	
C1	4			1,20			7,50	Art. 21	
C1	5			1,50			7,50	Art. 21	
C1	6			1,20			7,50	Art. 21	
C1	7			1,00			7,50	Art. 21	
C1	8			1,20			7,50	Art. 21	
C1	9			1,20			7,50	Art. 21	
C1	10			1,20			7,50	Art. 21	
C1	11			1,50			7,50	Art. 21	
C1	12			1,50			7,50	Art. 21	Tipologia uni - bifamiliare
C1	13			1,20			7,50	Art. 21	Tipologia uni - bifamiliare
C1	14			1,20			7,50	Art. 21	Tipologia uni - bifamiliare
C1	15			1,20			7,50	Art. 21	Tipologia uni - bifamiliare
C1	16			1,20			7,50	Art. 21	Tipologia uni - bifamiliare
C1	17			1,50			7,50	Art. 21	
C1	18			1,50			7,50	Art. 21	Tipologia uni - bifamiliare
C1	19			1,50			7,50	Art. 21	

REPERTORIO NORMATIVO									
Comune di Stra									
Località: STRA									
Z.T.O.	N.	TIPO DI INTERVENTO	DENSITA' MC/MQ				ALTEZZA MASSIMA m	RIFERIMENTO PRINCIPALE ALLE N.T.A.	NOTE
			FONDIARIO		TERRITORIALE				
			minimo	massimo	minimo	massimo			
C1	20			1,50			7,50	Art. 21	
C1	21			1,50			7,50	Art. 21	
C1	22			1,50			7,50	Art. 21	
C1	23			1,50			7,50	Art. 21	Tipologia uni - bifamiliare
C1	24			1,00			7,50	Art. 21	
C1	25			1,20			7,50	Art. 21	
C1	26			1,50			7,50	Art. 21	
C1	27			1,50			7,50	Art. 21	Tipologia uni - bifamiliare
C1	28			1,50			7,50	Art. 21	Tipologia uni - bifamiliare
C1	29			1,50			7,50	Art. 21	E' consentita la costruz. di 3000 mc. sul lotto di proprietà comunale contigua all'Uff. Postale, con altezza massima m. 10 misurati dal livello medio del terreno alla cornice di gronda, ai sensi D.M. 16.06.1968 e D.M. 02.07.1969. La rimanente area mantiene l'indice previsto di 1,5 mc/mq
C1	30			1,50			7,50	Art. 21	
C1	31			2,20			7,50	Art. 21	
C1	32			1,50			7,50	Art. 21	
C1	33			1,50			7,50	Art. 21	
C1	34			1,20			7,50	Art. 21	
C1	35			1,20			7,50	Art. 21	
C1	71			1,00			7,50	Art. 21	







REPERTORIO NORMATIVO									
Comune di Stra									
Località: STRA									
Z.T.O.	N.	TIPO DI INTERVENTO	DENSITA' MC/MQ				ALTEZZA MASSIMA m	RIFERIMENTO PRINCIPALE ALLE N.T.A.	NOTE
			FONDIARIO		TERRITORIALE				
			minimo	massimo	minimo	massimo			
<b>AREE SOTTOPOSTE A PIANO DI RECUPERO</b>									Aree degradate
A	20				1,50	2,00	7,50	Art. 19	
A	21				2,25	3,00	9,50	Art. 19	Per l'area individuata nell'estratto di PRG allegato, la cubatura edificabile è pari a mc 3.640
A	22				1,50	2,00	7,50	Art. 19	
A	23				1,08	1,43	9,50	Art. 19	Servizi min. obbligatori: quelli previsti dal P. di R. ZTO A/14 già approvato (DCC 49/2002)
B	42				1,50	2,00	9,50	Art. 20	
B	43				3,75	5,00	9,50	Art. 20	La cubatura edificabile è pari a mc 16.000 (OSS. 106 D.C.C. 30/2002)
B	44				3,42	3,42	9,50	Art. 20	
B	45				1,50	2,00	9,50	Art. 20	
B	46				1,50	2,00	7,50	Art. 20	
B	47				1,50	2,00	7,50	Art. 20	